

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## RICI HEALTHCARE HOLDINGS LIMITED

瑞慈醫療服務控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1526)

### 截至2019年6月30日止六個月 中期業績公告

#### 財務摘要

自2019年1月1日起，本集團已採納香港財務報告準則第16號「租賃」，下述截至2019年6月30日止六個月的中期業績已考慮該準則的影響：

- 截至2019年6月30日止六個月的收入約為人民幣702.9百萬元，較2018年同期的收入約為人民幣546.3百萬元增加28.7%；
- 截至2019年6月30日止六個月的毛利約為人民幣150.7百萬元，而2018年同期的毛利約為人民幣103.0百萬元；
- 截至2019年6月30日止六個月的本公司擁有人應佔虧損約為人民幣60.2百萬元，而2018年同期的本公司擁有人應佔虧損約為人民幣67.9百萬元；及
- 截至2019年6月30日止六個月的經調整EBITDA約為人民幣140.3百萬元，而2018年同期的經調整EBITDA約為人民幣45.0百萬元。

董事會認為，採納香港財務報告準則第16號導致於租賃期初期錄入更多相關費用。出於比較目的，特將不考慮採納香港財務報告準則第16號的截至2019年6月30日止六個月主要中期業績概要連同沒有採納香港財務報告準則第16號的2018年同期業績概要列示如下：

- 截至2019年6月30日止六個月的毛利將約為人民幣134.4百萬元，而2018年同期的毛利約為人民幣103.0百萬元；
- 截至2019年6月30日止六個月的本公司擁有人應佔虧損將約為人民幣49.0百萬元，而2018年同期的本公司擁有人應佔虧損約為人民幣67.9百萬元；及
- 截至2019年6月30日止六個月的經調整EBITDA將約為人民幣40.6百萬元，而2018年同期的經調整EBITDA約為人民幣45.0百萬元。

於本公告內，凡提及「我們」及「瑞慈」，均指本公司(定義見下文)，倘文義另有規定，則指本集團(定義見下文)。

瑞慈醫療服務控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)公佈本集團截至2019年6月30日止六個月(「報告期間」)的未經審核綜合財務業績，連同2018年同期之比較數字。以下呈列的本集團未經審核的中期簡明綜合損益表、未經審核的中期簡明綜合全面收益表、未經審核的中期簡明綜合資產負債表及附註1至19乃摘自本集團截至2019年6月30日止六個月的未經審核的中期簡明綜合財務報表。

中期簡明綜合損益表  
截至2019年6月30日止六個月

	附註	未經審核 截至6月30日止六個月 2019年 人民幣千元	未經審核 2018年 人民幣千元
收入	14	702,933	546,250
銷售成本	15	<u>(552,244)</u>	<u>(443,242)</u>
毛利		150,689	103,008
經銷成本及銷售開支	15	(86,712)	(88,971)
行政開支	15	(140,781)	(145,703)
金融資產減值撥回／(損失)淨額	15	126	(5,444)
其他收入		16,182	3,893
其他虧損		<u>(175)</u>	<u>(380)</u>
經營虧損		(60,671)	(133,597)
融資成本	16	(76,093)	(18,589)
融資收入	16	<u>6,017</u>	<u>9,918</u>
融資成本—淨額		(70,076)	(8,671)
應佔業績		<u>391</u>	<u>15</u>
除所得稅前虧損		(130,356)	(142,253)
所得稅貸項	17	<u>13,235</u>	<u>29,291</u>
期內虧損		<u><u>(117,121)</u></u>	<u><u>(112,962)</u></u>
以下人士應佔：			
本公司擁有人		(60,241)	(67,880)
非控股權益		<u>(56,880)</u>	<u>(45,082)</u>
		<u><u>(117,121)</u></u>	<u><u>(112,962)</u></u>
本公司擁有人應佔虧損的每股虧損			
— 基本	18	<u>人民幣(0.04)元</u>	<u>人民幣(0.04)元</u>
— 攤薄	18	<u>人民幣(0.04)元</u>	<u>人民幣(0.04)元</u>

中期簡明綜合全面收益表  
截至2019年6月30日止六個月

	未經審核 截至6月30日止六個月 2019年 人民幣千元	未經審核 2018年 人民幣千元
期內虧損	(117,121)	(112,962)
其他全面收益或虧損	—	—
期內全面虧損	<u>(117,121)</u>	<u>(112,962)</u>
以下人士應佔：		
本公司擁有人	(60,241)	(67,880)
非控股權益	<u>(56,880)</u>	<u>(45,082)</u>
	<u>(117,121)</u>	<u>(112,962)</u>

中期簡明綜合資產負債表  
於2019年6月30日

	附註	未經審核 2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 2018年 12月31日 人民幣千元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業及設備		1,071,844	1,048,912
使用權資產	5	1,572,996	—
土地使用權		—	3,298
無形資產		14,257	15,405
按權益法入賬的投資		7,317	6,926
透過損益按公平值列賬的金融資產		4,399	3,000
長期租賃的按金		37,418	33,318
遞延所得稅資產	6	176,707	142,880
預付款項		44,763	19,041
		<u>2,929,701</u>	<u>1,272,780</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		35,794	31,317
貿易應收款項	7	288,382	268,727
其他應收款項	8	27,294	26,812
預付款項		21,021	32,723
應收關連人士款項		1,666	1,150
現金及現金等價物	9	296,928	495,407
受限制現金	9	283,775	233,760
		<u>954,860</u>	<u>1,089,896</u>
<b>資產總值</b>		<u><b>3,884,561</b></u>	<u><b>2,362,676</b></u>
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔權益</b>			
股本	10	1,066	1,066
儲備		642,100	693,435
		<u>643,166</u>	<u>694,501</u>
<b>非控股權益</b>		<u><b>(38,446)</b></u>	<u><b>12,561</b></u>
<b>權益總值</b>		<u><b>604,720</b></u>	<u><b>707,062</b></u>

	附註	未經審核 2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 2018年 12月31日 人民幣千元
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借貸	11	132,887	128,227
租賃負債	12	1,414,309	—
其他金融負債		109,851	103,649
其他長期負債		—	99,530
		<u>1,657,047</u>	<u>331,406</u>
<b>流動負債</b>			
借貸	11	653,460	610,010
租賃負債	12	248,189	—
合約負債		209,379	227,371
貿易及其他應付款項	13	495,739	463,383
應付關連人士款項		300	3,530
應付所得稅		10,122	10,513
遞延收入		5,605	5,605
其他長期負債的即期部分		—	3,796
		<u>1,622,794</u>	<u>1,324,208</u>
<b>負債總值</b>		<u><b>3,279,841</b></u>	<u><b>1,655,614</b></u>
<b>權益及負債總值</b>		<u><b>3,884,561</b></u>	<u><b>2,362,676</b></u>

## 中期簡明綜合財務報表附註

截至2019年6月30日止六個月

### 1 一般資料

瑞慈醫療服務控股有限公司(「本公司」)於2014年7月11日根據開曼群島公司法(2013年修訂版)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處的地址為4th Floor, Harbour Place, 103 South Church Street, P.O. Box 10240, Grand Cayman KY1-1002, Cayman Islands。

本公司(一間投資控股公司)及其附屬公司(統稱「本集團」)主要在中華人民共和國(「中國」)從事提供綜合醫院服務、專科醫院服務及體檢服務。

本公司於2016年10月6日在香港聯合交易所有限公司主板上市。

除內文另有所指外，該等中期簡明綜合財務報表以人民幣千元(「人民幣千元」)為單位呈列，並於2019年8月30日經本公司董事會批准及授權刊發。

### 2 編製基準

本公告之附註摘取自整套截至2019年6月30日止六個月之中期簡明綜合財務報表，該中期簡明綜合財務報表乃根據香港會計準則第34號「中期財務報告」編製，且並不包括年度財務報表一般載有之所有附註類型。中期簡明綜合財務報表應與根據香港財務報告準則編製之截至2018年12月31日止年度之本公司年度財務報表及本公司作出的任何公開公告一併閱讀。

### **(a) 持續經營**

於2019年6月30日，本集團的流動負債超過其流動資產約人民幣667,934,000元。董事認為，本集團於2019年6月30日的流動負債中包括的合約負債及遞延收入人民幣214,984,000元將不需要本集團的現金流出。本集團對日常運營資金需求主要依靠其經營活動產生的現金流量、銀行借貸及中國的銀行授信融資。根據本集團過往經驗及良好信譽，董事對未來經營現金流量有信心且現有的銀行融資可予續期及／或可於續期時延長至少12個月。因此，董事認為，採用持續經營基準編製中期簡明綜合財務報表乃屬合適之舉。

## **3 會計政策**

除使用適用於預期年度總盈利的稅率得出所得稅估計及採納下文所述截至2019年12月31日止財政年度生效的香港財務報告新準則、修訂及詮釋外，本集團中期簡明綜合財務報表所採納的會計政策與本集團截至2018年12月31日止年度財務報表所採納一致。

### **(a) 本集團2019年已採納的香港財務報告新準則、修訂及詮釋**

多項香港財務報告新準則、修訂及詮釋於本報告期間適用，本集團因採納這些新準則、修訂及詮釋而須更改其會計政策：

- 香港財務報告準則第16號租賃
- 香港財務報告準則2015年至2017年週期年度改進
- 香港(國際財務報告詮釋委員會)第23號所得稅處理的不確定性
- 香港財務報告準則第9號(修訂本) — 反向賠償的提前還款特徵



- 香港會計準則第28號(修訂本) — 於聯營及合營公司的長期權益，及
- 香港會計準則第19號(修訂本) — 計劃修改、削減或結算

採納香港財務報告準則第16號及新會計政策的影響於下述附註3(c)披露。上述其他修訂及詮釋目前與本集團無關或對本集團的中期簡明綜合財務報表或往年的財務報表無重大影響。

**(b) 已頒佈但本集團尚未採納的香港財務報告新準則及修訂的影響**

已經公佈但於2019年1月1日開始的財政年度並未強制生效而本集團並未提早採納的香港財務報告部分新會計準則及修訂。與本集團目前經營相關的準則、修訂及詮釋如下：

		於下列日期或 之後開始的 年度期間生效
香港財務報告準則第3號 (修訂本)	業務的定義	2020年1月1日
香港會計準則第1號及 香港會計準則第8號 (修訂本)	重大性的定義	2020年1月1日
經修訂概念框架	經修訂之財務報告概念框 架	2020年1月1日
香港財務報告準則 第17號	保險合約	2021年1月1日
香港財務報告準則 第10號及香港會計準則 第28號(修訂本)	投資者與其聯營或合營公 司之間的資產出售或注 資	待定

上述新準則及修訂目前與本集團無關或預期當其生效時對本集團的中期簡明綜合財務報表無重大影響。

**(c) 會計政策的變動**

下文闡釋採納香港財務報告準則第16號「租賃」對本集團財務報表的影響，並披露自2019年1月1日起應用的新會計政策，而該等新會計政策與過往期間應用者不同。

本集團已自2019年1月1日起採納香港財務報告準則第16號，惟按該準則的特定過渡條文所允許者，並無就2018年報告期間重列比較數字。因此，該等新租賃規則引起的重新分類及調整於2019年1月1日的年初資產負債表中確認。

(i) 採納香港財務報告準則第16號時確認的調整

於採納香港財務報告準則第16號時，本集團已就先前根據香港會計準則第17號「租賃」的原則分類為「經營租賃」的租賃確認租賃負債。該等負債以剩餘租賃付款金額的現值計量，以承租人截至2019年1月1日的增量借款利率進行貼現。承租人於2019年1月1日應用至租賃負債的增量借款利率介乎5.19%至6.68%。

就先前獲分類為融資租賃的租賃而言，實體於緊接過渡前已將租賃資產及租賃負債的賬面值確認為使用權資產及租賃負債於初始應用日期的賬面值。於該日之後方會應用香港財務報告準則第16號的計量原則。

	人民幣千元
於2018年12月31日披露的經營租賃承擔	2,270,696
減：將按直線法確認為開支的短期租賃	<u>(2,684)</u>
	2,268,012
以承租人於初始應用日期的增量借款利率 進行貼現，於2019年1月1日確認的新增租賃負債	1,523,454
加：於2018年12月31日確認的融資租賃負債	<u>16,380</u>
<b>2019年1月1日總租賃負債</b>	<b><u><u>1,539,834</u></u></b>
其中的：	
即期租賃負債	207,594
非即期租賃負債	<u>1,332,240</u>
	<b><u><u>1,539,834</u></u></b>

使用權資產乃按相當於租賃負債的金額計量，並與按於2018年12月31日在資產負債表確認的租賃有關的任何預付或應計租賃付款的款項進行調整。於初始應用日期，概無虧損性的租賃合約需要對使用權資產進行調整。

已確認的使用權資產與以下類別資產有關：

	<b>2019年 6月30日 人民幣千元</b>	2019年 1月1日 人民幣千元
物業	<b>1,528,318</b>	1,448,675
設備	<b>41,430</b>	23,218
土地使用權	<b>3,248</b>	3,298
<b>使用權資產總值</b>	<b><u>1,572,996</u></b>	<b><u>1,475,191</u></b>

綜合資產負債表(節錄)	於2018年 12月31日 人民幣千元	採納香港 財務報告 準則第16號 的影響 人民幣千元	於2019年 1月1日 人民幣千元
資產			
物業及設備	1,048,912	(23,218)	1,025,694
使用權資產	—	1,475,191	1,475,191
預付款項	51,764	(20,918)	30,846
土地使用權	3,298	(3,298)	—
負債			
借貸	738,237	(16,380)	721,857
其他長期負債	103,326	(95,697)	7,629
租賃負債	—	1,539,834	1,539,834

### 對分部披露資料的影響

由於會計政策變動，體檢中心、專科醫院及綜合醫院於2019年6月30日的分部資產及分部負債皆有所增加：

	分部資產 人民幣千元	分部負債 人民幣千元
體檢中心	1,150,359	1,162,797
專科醫院	360,609	363,089
綜合醫院	4,549	4,592
	<u>1,515,517</u>	<u>1,530,478</u>

### 所應用的實務簡易處理方法

於首次採納香港財務報告準則第16號時，本集團已使用以下該準則所允許的實務簡易處理方法：

- 對具有合理相似特徵的租賃組合使用單一貼現率
- 依賴先前關於租賃是否虧損的評估
- 對於2019年1月1日剩餘租期少於12個月的經營租賃的會計處理為短期租賃
- 在首次應用日期排除初始直接成本以計量使用權資產，及
- 當合約包含延長或終止租約的選擇時，以事後分析結果確定租期。

本集團亦已選擇不重新評估合約在首次應用日期是否或包含租賃。相反，對於在過渡日期之前訂立的合約，本集團依據其應用香港會計準則第17號「租賃」及香港(國際財務報告詮釋委員會)第4號「釐定安排是否包括租賃」作出的評估。

(ii) 本集團的租賃活動及其會計處理

本集團租賃若干業務場所、辦公室及醫療設備。租賃合約通常在5年至20年的固定期限內訂立。租賃條款乃在個別基礎上協商，並包含各種不同的條款及條件。租賃協議並無施加任何限制，惟租賃資產不得用作借貸的擔保品。

截至2018年財政年度，物業及設備的租賃分類為融資租賃或經營租賃。根據經營租賃支付的款項(扣除自出租人收取的任何優惠後)於租期內按直線法自損益扣除。

自2019年1月1日起，租賃確認為使用權資產，並在租賃資產可供本集團使用之日確認相應負債。每筆租賃付款乃分配至負債及融資成本。融資成本於租期內自損益扣除，以計算出各期間負債餘下結餘的固定周期利率。使用權資產乃按資產可使用年期或租期(以較短者為準)以直線法折舊。

租賃產生的資產及負債初步以現值基準計量。租賃負債包括固定付款(包括實質固定付款)的淨現值減任何應收租賃優惠。

租賃付款採用租賃所隱含的利率予以貼現。倘無法釐定該利率，則使用承租人的增量借款利率，即承租人在類似經濟環境中借入附有類似條款及條件，且價值類似的資產所需資金所必須支付的利率。

使用權資產按成本計量，包括以下各項：

- 租賃負債的初步計量金額
- 於開始日期或之前所作的任何租賃付款，減去所得的任何租賃優惠
- 任何初始直接成本

與短期租賃資產及低價值租賃相關的付款以直線法於損益中確認為開支。短期租賃為租賃年期為12個月或以下的租賃。

#### 4 估計

編製中期財務報表要求管理層作出影響會計政策應用及資產與負債、收入及開支之呈報金額之判斷、估計及假設。實際結果或會有別於該等估計。

於編製本中期簡明綜合財務報表時，管理層在應用本集團之會計政策時作出之重大判斷以及估計不明朗因素之主要來源與本集團截至2018年12月31日止年度綜合財務報表所應用者一致，惟增加一項因採納香港財務報告準則第16號而對使用權資產減值作出的估計。

#### 5 使用權資產

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
物業(i)	1,528,318	—
設備(i)	41,430	—
土地使用權(ii)	3,248	—
賬面淨值	<u>1,572,996</u>	<u>—</u>

(i) 物業及設備

	物業 人民幣千元	設備 人民幣千元	總計 人民幣千元
於2019年1月1日			
成本	1,448,675	23,218	1,471,893
累計折舊	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
賬面淨值	<u><b>1,448,675</b></u>	<u><b>23,218</b></u>	<u><b>1,471,893</b></u>
截至2019年6月30日 止六個月			
期初賬面淨值	1,448,675	23,218	1,471,893
增添	172,667	20,000	192,667
折舊	<u>(93,024)</u>	<u>(1,788)</u>	<u>(94,812)</u>
期末賬面淨值	<u><b>1,528,318</b></u>	<u><b>41,430</b></u>	<u><b>1,569,748</b></u>
於2019年6月30日			
成本	1,621,342	43,218	1,664,560
累計折舊	<u>(93,024)</u>	<u>(1,788)</u>	<u>(94,812)</u>
賬面淨值	<u><b>1,528,318</b></u>	<u><b>41,430</b></u>	<u><b>1,569,748</b></u>

(ii) 土地使用權

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	未經審核 於2019年 1月1日 人民幣千元
成本	4,698	4,698
累計攤銷	<u>(1,450)</u>	<u>(1,400)</u>
賬面淨值	<u><b>3,248</b></u>	<u><b>3,298</b></u>

土地使用權於2019年1月1日採納香港財務報告準則第16號時重新分類至使用權資產。

## 6 遞延所得稅資產

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
遞延所得稅資產		
— 將於12個月內收回	20,304	18,017
— 將於12個月後收回	156,403	124,863
	<u>176,707</u>	<u>142,880</u>

遞延所得稅資產之總變動如下：

	未經審核 截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
於期初初始呈列	142,880	81,988
採納香港財務報告準則第9號	—	163
於期初重列期初結餘	142,880	82,151
計入綜合損益表	33,827	42,321
於期末	<u>176,707</u>	<u>124,472</u>



## 7 貿易應收款項

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
貿易應收款項	308,549	289,418
減：貿易應收款項虧損撥備	<u>(20,167)</u>	<u>(20,691)</u>
	<b><u>288,382</u></b>	<b><u>268,727</u></b>

於2019年6月30日及2018年12月31日，本集團的貿易應收款項的公平值與其賬面值相若。

貿易應收款項賬齡分析如下：

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
貿易應收款項		
— 六個月以內	224,309	221,278
— 六個月至一年	64,625	41,290
— 一至兩年	13,584	22,258
— 兩至三年	3,465	2,460
— 三年以上	<u>2,566</u>	<u>2,132</u>
	<b><u>308,549</u></b>	<b><u>289,418</u></b>

## 8 其他應收款項

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
按金	8,572	14,657
員工墊款	5,771	4,340
應收利息	3,838	3,998
應收非控股權益款項	—	1,310
其他	9,230	2,624
	<u>27,411</u>	<u>26,929</u>
減：其他應收款項虧損撥備	(117)	(117)
	<u>27,294</u>	<u>26,812</u>

於2019年6月30日及2018年12月31日，本集團的其他應收款項均以人民幣計值，且其賬面值與其公平值相若。

## 9 現金及銀行結餘

### (a) 現金及現金等價物

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
銀行及手頭現金		
— 以人民幣計值	184,549	311,918
— 以美元計值	110,561	164,534
— 以港元計值	1,406	1,214
— 以日元計值	412	634
— 以歐元計值	—	17,107
	<u>296,928</u>	<u>495,407</u>

## (b) 受限制現金

於2019年6月30日，固定存款41,059,970美元和人民幣1,500,000元(2018年12月31日：34,059,970美元)已就人民幣250,000,000元的借貸抵押予銀行。

## 10 股本

普通股，已發行及繳足：

	普通股數目	股本 人民幣千元
於2018年12月31日及2019年6月30日	<u>1,592,079,000</u>	<u>1,066</u>

於2019年5月，本公司自公開市場購回467,000股普通股，該等普通股於2019年7月4日註銷。

## 11 借貸

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
非即期：		
銀行借貸—有抵押及／或有擔保(i)	126,307	123,307
其他借貸	16,190	—
融資租賃	—	16,380
減：非即期借貸的即期部分	<u>(9,610)</u>	<u>(11,460)</u>
	<u>132,887</u>	<u>128,227</u>
即期：		
銀行借貸—有抵押及／或有擔保(ii)	643,850	598,550
加：非即期借貸的即期部分	<u>9,610</u>	<u>11,460</u>
	<u>653,460</u>	<u>610,010</u>
借貸總額	<u>786,347</u>	<u>738,237</u>

- (i) 於2019年6月30日，非即期銀行借貸包括：
- (a) 人民幣13,666,667元的借貸，由賬面淨值為人民幣37,581,000元的樓宇抵押；及
  - (b) 人民幣107,640,000元的借貸，由常州瑞慈婦產醫院有限公司的收款權利抵押。
- (ii) 於2019年6月30日，短期借貸包括：
- (a) 人民幣95,000,000元的借貸，由賬面淨值為人民幣38,793,000元的樓宇抵押；及
  - (b) 人民幣250,000,000元的借貸，由固定存款41,059,970美元及人民幣1,500,000元抵押。

所有短期及長期銀行借貸由本公司附屬公司互相提供擔保。

於2019年6月30日，所有借貸均以人民幣計值，且其公平值與賬面值相若。

於2019年6月30日，人民幣686,307,000元的借貸為浮動利率借貸。

## 12 租賃負債

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
最低租賃付款現值：		
一年內	248,189	—
一年後但兩年內	235,347	—
兩年後但五年內	577,163	—
五年後	601,799	—
	<u>1,662,498</u>	<u>—</u>

## 13 貿易及其他應付款項

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
應付第三方的貿易應付款項(b)	151,036	136,522
購買物業及設備的應付款項	138,125	121,597
應付員工薪金及福利	73,078	97,393
借自附屬公司非控股權益的借款(a)	44,585	17,185
應付非控股權益的股權轉讓代價	30,000	33,103
應付按金	15,692	2,246
除所得稅外的應計稅項	5,451	3,977
應付利息	3,715	1,306
應計廣告開支	1,328	2,004
應計專業服務費用	997	2,570
其他	31,732	45,480
	<u>495,739</u>	<u>463,383</u>

(a) 結餘指借自附屬公司非控股權益的無抵押借款。於2019年6月30日及2018年12月31日，借自附屬公司非控股權益的借款按8%利率計息。

(b) 根據發票日期貿易應付款項的賬齡分析如下：

	未經審核 於2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 於2018年 12月31日 人民幣千元
貿易應付款項		
— 三個月以內	118,299	110,271
— 三至六個月	16,055	9,486
— 六個月至一年	7,805	6,384
— 一至兩年	2,324	2,801
— 兩至三年	822	756
— 三年以上	5,731	6,824
	<u>151,036</u>	<u>136,522</u>

本集團的一般信貸期為30日至90日。於2019年6月30日及2018年12月31日，本集團所有貿易及其他應付款項由於年期短，其公平值與賬面值相若。本集團所有貿易及其他應付款項均以人民幣計值。

## 14 收入及分部資料

管理層根據主要經營決策者所審閱以分配資源及評估表現的資料釐定經營分部。

管理層以商業角度考量業務，並於未分配行政開支、利息收入、利息開支、其他融資開支及所得稅開支的情況下根據分部溢利評估業務分部的表現。

向管理層提供的有關資產總值及負債總值之數額按與財務報表相符的方式計量。該等資產乃根據分部經營分配。有關具企業功能的部分公司的若干資產及負債並無分配至分部。

本集團根據其服務由三個經營分部管理其業務，此與向本集團主要經營決策者內部呈報資料以分配資源及評估表現之方式一致：

### (i) 綜合醫院

該分部的業務位於隸屬江蘇省的一座城市南通市。該分部的收入來自南通瑞慈醫院有限公司(「南通瑞慈醫院」)提供的綜合醫院服務。

### (ii) 體檢中心

該分部的業務位於上海、江蘇省及中國的其他省份。該分部的收入來自體檢服務及診所服務。

### (iii) 專科醫院

該分部的業務位於上海及江蘇省。該分部的收入來自專科醫院服務。

#### (a) 收入

本集團收入包括以下各項：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2019年	2018年
	人民幣千元	人民幣千元
<b>綜合醫院</b>		
門診藥品收入	24,885	21,217
門診服務收入	30,592	23,403
住院藥品收入	106,326	79,207
住院服務收入	79,660	63,431
<b>體檢</b>		
體檢服務收入	440,639	350,731
管理服務費及其他	1,256	5,813
<b>專科醫院</b>		
門診藥品收入	648	123
門診服務收入	3,919	1,025
住院藥品收入	259	7
住院服務收入	14,749	1,293
	<u>702,933</u>	<u>546,250</u>



(b) 分部資料

下表分別呈列截至2019年及2018年6月30日止六個月關於本集團經營分部的收入及溢利資料以及在相應資產負債表日的分部資產和分部負債。

	綜合醫院 人民幣千元	體檢中心 人民幣千元	專科醫院 人民幣千元	未分配 人民幣千元	撇除 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至2019年6月30日 止六個月						
收入	<u>249,896</u>	<u>444,695</u>	<u>19,575</u>	<u>—</u>	<u>(11,233)</u>	<u>702,933</u>
分部溢利/(虧損)	<u>72,732</u>	<u>49,116</u>	<u>(53,643)</u>	<u>(115)</u>	<u>(4,113)</u>	<u>63,977</u>
行政開支						(140,781)
金融資產減值撥回淨額						126
利息收入						5,650
利息支出						(76,093)
匯兌收益						367
除所得稅前的虧損總額						(130,356)
所得稅貸項						<u>13,235</u>
期內虧損						<u>(117,121)</u>
其他資料						
物業及設備、使用權 資產及無形資產的 增添	50,231	247,139	12,672	—	—	310,042
折舊及攤銷	<u>8,568</u>	<u>129,768</u>	<u>28,579</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>166,915</u>

	綜合醫院 人民幣千元	體檢中心 人民幣千元	專科醫院 人民幣千元	未分配 人民幣千元	撇除 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>於2019年6月30日</b>						
分部資產	<u>1,024,552</u>	<u>3,147,946</u>	<u>813,097</u>	<u>856,830</u>	<u>(1,957,864)</u>	<u>3,884,561</u>
分部負債	<u>539,780</u>	<u>2,862,592</u>	<u>755,718</u>	<u>115,999</u>	<u>(994,248)</u>	<u>3,279,841</u>
	綜合醫院 人民幣千元	體檢中心 人民幣千元	專科醫院 人民幣千元	未分配 人民幣千元	撇除 人民幣千元	總計 人民幣千元
<b>截至2018年6月30日</b>						
止六個月						
收入	<u>193,231</u>	<u>356,544</u>	<u>2,448</u>	<u>—</u>	<u>(5,973)</u>	<u>546,250</u>
分部溢利/(虧損)	<u>42,774</u>	<u>21,420</u>	<u>(50,157)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>14,037</u>
行政開支						(145,703)
金融資產減值損失淨額						(5,444)
利息收入						6,795
利息支出						(18,589)
匯兌收益						2,698
其他融資收入						425
除所得稅前的虧損總額						(142,253)
所得稅貸項						<u>29,291</u>
期內虧損						<u>(112,962)</u>
<b>其他資料</b>						
物業及設備、土地使 用權及無形資產的 增添	16,259	140,864	68,211	—	—	225,334
收購附屬公司	—	—	676	—	—	676
折舊及攤銷	<u>7,738</u>	<u>43,706</u>	<u>11,869</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>63,313</u>

綜合醫院 體檢中心 專科醫院 未分配 撇除 總計  
 人民幣千元 人民幣千元 人民幣千元 人民幣千元 人民幣千元 人民幣千元

於2018年12月31日

分部資產	<u>817,296</u>	<u>1,785,080</u>	<u>450,644</u>	<u>788,570</u>	<u>(1,478,914)</u>	<u>2,362,676</u>
分部負債	<u>359,363</u>	<u>1,500,726</u>	<u>363,141</u>	<u>65,050</u>	<u>(632,666)</u>	<u>1,655,614</u>

## 15 按性質劃分開支

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
僱員福利開支	<b>351,969</b>	281,717
折舊及攤銷	<b>166,915</b>	63,313
藥品成本	<b>72,511</b>	59,066
醫療消耗品成本	<b>53,009</b>	38,337
外包檢測開支	<b>30,325</b>	23,323
公共事業開支	<b>27,286</b>	22,785
專業服務費用	<b>14,836</b>	7,166
辦公室開支	<b>14,177</b>	19,947
廣告開支	<b>12,350</b>	15,560
酬酢開支	<b>5,967</b>	5,475
維修開支	<b>4,029</b>	3,163
短期及低價值(2018年：全部)經營租賃租金及物業管理開支	<b>3,228</b>	109,531
差旅開支	<b>2,929</b>	6,995
印花稅及其他稅項	<b>1,612</b>	961
核數師酬金		
— 核數服務	<b>1,124</b>	1,081
— 非核數服務	—	83
應收款項減值(撥回)/損失淨額	<b>(126)</b>	5,444
其他	<b>17,470</b>	19,413
	<b><u>779,611</u></b>	<b><u>683,360</u></b>

## 16 融資成本 — 淨額

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
借貸利息	26,571	18,537
租賃負債利息	49,522	52
	<u>76,093</u>	<u>18,589</u>
匯兌收益	(367)	(2,698)
利息收入	(5,650)	(6,795)
其他	—	(425)
	<u>(6,017)</u>	<u>(9,918)</u>
融資成本 — 淨額	<u><u>70,076</u></u>	<u><u>8,671</u></u>

## 17 所得稅貸項

於綜合損益表中確認的所得稅貸項為：

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2019年 人民幣千元	2018年 人民幣千元
即期所得稅		
— 當前期間	19,128	12,661
— 過往年度撥備不足	1,464	369
遞延所得稅	(33,827)	(42,321)
所得稅貸項	<u><u>(13,235)</u></u>	<u><u>(29,291)</u></u>

適用於本集團位於中國內地的附屬公司的企業所得稅稅率為25%。

本公司在開曼群島註冊，因此毋須繳交企業所得稅。本集團於英屬處女群島註冊的兩間附屬公司毋須繳交企業所得稅。

由於截至2019年6月30日和2018年6月30日止六個月內本集團並無賺取任何須繳納香港利得稅的應課稅溢利，故並無計提香港利得稅撥備。

企業所得稅法及其實施細則規定中國居民企業就2008年1月1日起產生的盈利向其中國以外的直接控股公司派發的股息，須繳納10%的預扣稅，而於2008年1月1日前產生的未分派盈利則獲豁免繳納該預扣稅。根據中國與香港訂立的稅務協約安排，若直接控股公司成立於香港，可應用較低的5%預扣稅稅率。本公司董事已確認，本集團之中國附屬公司於2019年6月30日的保留盈利將不會於可見將來分派。

## 18 每股虧損

### (a) 基本

每股基本虧損乃分別按截至2019年及2018年6月30日止六個月的本公司擁有人應佔淨虧損除以已發行普通股加權平均數計算。

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2019年	2018年
本公司擁有人應佔淨虧損(人民幣千元)	(60,241)	(67,880)
已發行普通股加權平均數	<u>1,591,982,912</u>	<u>1,592,079,000</u>
每股基本虧損(人民幣元)	<u>(0.04)</u>	<u>(0.04)</u>

**(b) 攤薄**

每股攤薄虧損乃就假設根據購股權計劃授出之購股權獲行使引致的潛在攤薄作用，而對已發行普通股加權數作出調整以進行計算。

	未經審核	
	截至6月30日止六個月	
	2019年	2018年
本公司擁有人應佔淨虧損(人民幣千元)	(60,241)	(67,880)
經購股權計劃調整後，每股攤薄虧損之普通股加權平均數	<u>1,469,737,825</u>	<u>1,524,553,893</u>
每股攤薄虧損(人民幣元)	<u>(0.04)</u>	<u>(0.04)</u>

在確認截至2019年6月30日止六個月期間發行在外普通股的加權平均數時，本公司於2019年5月回購的467,000股普通股自其回購日起未包含在內。該等回購的普通股於2019年7月4日註銷。

**19 股息**

截至2019年6月30日止六個月，董事會決議不宣派任何中期股息(2018年同期：無)。

## 採納香港財務報告準則第16號 — 租賃的會計含義

本集團自2019年1月1日起已採用香港財務報告準則第16號，惟按該準則的簡化過渡方法所允許，並未重列2018年報告期可比較數字。因採用香港財務報告準則第16號而作出的重分類及調整在2019年1月1日期初資產負債表確認。

進一步詳情請參閱本公告財務資料附註3(c)「會計政策的變動」。

反映採納香港財務報告準則第16號的業績與截至2019年6月30日止六個月的業績對比如下：

	未經審核 截至6月30日止六個月 2019年 人民幣千元	未經審核 2018年 人民幣千元
<b>中期簡明綜合損益表主要項目</b>		
收入	702,933	546,250
毛利	150,689	103,008
期內虧損	(117,121)	(112,962)
本公司擁有人應佔虧損	(60,241)	(67,880)
本公司擁有人應佔每股基本／攤薄虧損	人民幣(0.04)元	人民幣(0.04)元
	未經審核 2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 2018年 12月31日 人民幣千元
<b>中期簡明綜合資產負債表主要項目</b>		
資產總值	3,884,561	2,362,676
負債總值	3,279,841	1,655,614
本公司擁有人應佔權益總值	<u>643,166</u>	<u>694,501</u>

不考慮香港財務報告準則第16號的業績與截至2019年6月30日止六個月的業績對比如下：

	未經審核 截至6月30日止六個月 2019年 人民幣千元	未經審核 2018年 人民幣千元
<b>中期簡明綜合損益表主要項目</b>		
收入	<b>702,933</b>	546,250
毛利	<b>134,351</b>	103,008
期內虧損	<b>(102,160)</b>	(112,962)
本公司擁有人應佔虧損	<b>(49,012)</b>	(67,880)
本公司擁有人應佔每股基本／攤薄虧損	<u>人民幣(0.03)元</u>	<u>人民幣(0.04)元</u>

	未經審核 2019年 6月30日 人民幣千元	經審核 2018年 12月31日 人民幣千元
<b>中期簡明綜合資產負債表主要項目</b>		
資產總值	<b>2,369,044</b>	2,362,676
負債總值	<b>1,749,362</b>	1,655,614
本公司擁有人應佔權益總值	<u><b>654,395</b></u>	<u>694,501</u>



## 管理層討論及分析

### 業務概覽及策略展望

#### 行業概覽

隨著中華人民共和國(「中國」)醫療改革不斷深化，《「健康中國2030」規劃綱要》的各項具體政策不斷出台，民營醫療市場規模持續快速增長。根據國家衛生健康委員會(以下簡稱「衛健委」)2019年5月發佈的統計數據，截至2019年2月，全國共有醫院33,125家，其中公立醫院11,960家、民營醫院21,165家，同比分別減少319家公立醫院及增加2,185家私營醫院。2019年1至2月，全國民營醫院診療人數佔總診療人數已達15.35%，民營醫院出院人數佔總出院人數已達17.35%，同比均有所上升。民營醫療在中國醫療體系、醫療市場中的重要性繼續提升，公立醫療機構患者和客戶有向民營醫療機構轉移的趨勢，特別是以三級私營醫院為代表的規模化私營醫療機構，能夠吸引更多的患者和客戶。

根據國家統計局發佈的2018年國民經濟和社會發展統計公報的統計數據，2018年中國出生人口15.2百萬人，出生率10.94‰，人口出生率較2017年雖有所下降，但民眾對於人口出生質量、婦幼保健服務品質的要求仍在不斷提升。國家衛健委婦幼健康司在2019年5月27日發佈的《中國婦幼健康事業發展報告(2019)》中提出，未來婦幼健康事業要創新服務理念，拓展服務內涵，提升服務功能，實現對婦女兒童全方位全週期健康保障。根據貝恩公司《2019中國私人財富報告》中調查資料顯示，2018年，廣東、上海、北京、江蘇和浙江五個省市的高淨值人群人數佔全國總數比例約為43%；其持有的可投資資產佔全國高淨值人群財富比重約為59%。隨著高淨值人群數量和財富的增長，尤其在較為富裕的省市區

域，消費者對於高品質婦幼保健服務的需求仍在不斷提升，加之公立婦科和兒科醫療資源短缺的情況在短中期內依然存在，優質婦產兒科服務需求將仍有較大增長的空間。具有高醫療品質、服務品質、運營經驗和品牌口碑的中高端民營產科，婦科及兒科（「婦兒」）醫院仍有足夠的市場需求和競爭力。

2019年6月12日，衛健委等部門聯合印發了《關於促進社會辦醫持續健康規範發展的意見》，明確提出要從拓展社會辦醫空間、推廣政府購買服務、進一步放寬規劃限制等諸多方面來支持社會辦醫，具體包括要嚴格控制公立醫院數量和規模，新增醫療衛生資源時要首先考慮民營醫療機構，規範和引導社會力量舉辦健康體檢中心、婦兒醫院等醫療機構和連鎖化、集團化經營的血液透析中心等獨立設置的醫療機構，對社會辦醫區域總量和空間佈局不做規劃限制等。2019年7月15日，中國國務院辦公廳成立了健康中國行動推進委員會，並發佈了《健康中國行動（2019–2030年）》、《健康中國行動組織實施和考核方案》等相關文件，從國家層面確定了未來提升國民健康水平總體任務目標和考核機制；同日，中國國務院印發了《國務院關於實施健康中國行動的意見》，提出把「維護全生命週期健康」作為「健康中國行動」的主要任務之一，並重點提出實施婦幼健康促進行動、職業健康保護行動和老年健康促進行動。

該等及類似的新政將為體檢和健康管理服務、高端民營專科醫院及綜合醫療機構提供更廣闊的發展空間，為本集團業務創造新機遇及更優發展環境。

## 綜合醫院業務

南通瑞慈醫院(揚州大學第四臨床醫學院)是三級乙等綜合性醫院、南通開發區醫聯體建設牽頭醫院及國家住院醫師規範化培訓協同基地。同時，南通瑞慈醫院擁有國家級臨床重點專科建設項目1個、省級重點建設專科1個、市級臨床重點專科5個、市級重點建設專科1個及市級重點建設學科1個。報告期間內，南通瑞慈醫院重點加強腫瘤、胸外科及心內科等特色專科的建設，積極推廣大型新設備(伽馬刀、直線加速器及256排CT等)的使用，進一步擴大自身在南通地區的影響力，業績實現大幅增長。截至2019年6月30日，該院擁有醫生217人，醫技人員149名及護士371名，業務收入約為人民幣241.5百萬元(2018年同期：人民幣187.3百萬元)，較去年同比增長28.9%。報告期內，南通瑞慈醫院提供門診服務185,982人次(截至2018年6月30日止六個月：169,125人次)，並提供住院服務13,173人次(截至2018年6月30日止六個月：11,533人次)，較去年同期分別上升10.0%與14.2%。南通瑞慈醫院二期擴建工程被列入南通市2018年「雙百工程」重大專案計劃，按計劃推進中。

南通瑞慈美邸護理院有限公司(「南通美邸」)及南通瑞慈血液透析有限公司(「南通瑞慈血透中心」)作為南通瑞慈醫院的協同和補充，實現24小時醫療聯動，進一步完善集團在南通地區的醫療橫向佈局。其中，南通美邸不僅是南通市醫療保險定點單位及基本照護保險定點服務機構，也是南京理工大學社會工作專業實習基地、江蘇工程職業技術學院大學生社會實踐基地及江蘇省老年學學會研究基地，更新晉成為中國生命關懷協會會員單位。截至2019年6月30日，南通美邸入住老人103人(截至2018年6月30日：103人)，順利開展居家上門服務及推進同業養老諮詢管理項目。

南通瑞慈血透中心堅持為腎病患者提供個性化、合理化和科學化的透析治療方案，確保患者透析效果的充分性及安全性，提升患者的服務體驗。與報告期間內，南通瑞慈血透中心累計簽約病人達109人，開放血透機35台（截至2018年12月31日分別為：52人及25台）。

## 體檢業務

體檢業務覆蓋率隨著新開體檢機構的增多而擴展。我們的體檢業務覆蓋全國28個城市，較去年同期新增5個。報告期間內，體檢業務注重自身醫療屬性的定位和醫療壁壘的提升，多家體檢機構通過ISO9001管理體系認證，並有12家在上海的機構於上海市「白玉蘭」專項行動中收穫好評。同時，體檢業務通過節日活動、精密體檢單項檢查（MRI、CT和鉬靶等）推廣、多渠道宣傳等方式進一步提升瑞慈體檢品牌滲透率。「愛德會CEO健康俱樂部」作為瑞慈體檢引入日本疾病預防管理理念的新設高端品牌，正在積極建設中，預期將在今年下半年投入使用。

截至2019年6月30日，本集團於全國擁有57間體檢中心（截至2018年6月30日：48間），較去年同期增長18.8%，其中47間已投入營運（截至2018年6月30日：38間），較去年同期增長23.7%。體檢業務收入約人民幣441.9百萬元，較去年同期約人民幣356.5百萬元增加24.0%，合共接待905,375位顧客（2018年同期：699,547位），較去年同期增加29.4%；其中企業客戶是本集團體檢服務的主要客戶群，佔比約81.0%。報告期間內，企業客戶及個人顧客服務人次分別為733,368位及172,007位（2018年同期分別為：554,647位及144,900位），較去年同期分別上升32.2%及18.7%。

## 專科醫院業務

瑞慈婦兒板塊2019年繼續應用現代化醫院管理思路，依據JCI標準，瑞慈婦兒板塊把患者身份識別、病歷書寫與管理、藥品使用和管理、麻醉和手術管理、醫療連續性與溝通、危急值管理列入醫療品質管制的六大重點監測指標；把住院醫師後續培養管理、專家隊伍建設和團隊優化工作作為人力資源管理的重點；於消防安全管理、醫療廢物管理、設備安全管理、醫院設施安全管理等方面實現集團同質化管理，穩步提升醫院運營業績。報告期間內，瑞慈婦兒板塊的收入共計人民幣19.6百萬元(2018年同期：人民幣2.4百萬元)。

常州瑞慈婦產醫院有限公司(「常州瑞慈醫院」)致力於將醫院建設成為「管理規範、技術先進、人文薈萃」的民營醫院的典範，始終堅持「品質為先、病人至上」的服務理念，開展結合地區特色、社會熱點、異業協同及媒介推廣活動等，不僅獲得當地各級政府及衛生主管部門的認可，同時贏得民眾的信任和社會的口碑。常州瑞慈醫院2019年2月2日起成為常州市醫療保險定點單位，在「2018年度中國醫療機構品牌傳播飛躍獎10強」中位列第一，並入選「2018年度中國醫療機構品牌傳播百強榜民營機構50強」(第43位)。進入第二個經營年度，常州瑞慈醫院業績增長迅猛。截至2019年6月30日，常州瑞慈醫院開放床位117張(截至2018年6月30日：99張)，於報告期合共接待門診病人8,914位，住院病人481位(2018年同期：分別為1,492人及37人)。

於2018年12月21日，上海瑞慈水仙婦產醫院正式更名為上海瑞慈水仙婦兒醫院有限公司(「**瑞慈水仙**」)，並與緊鄰其側的上海市兒童醫院簽訂了戰略合作協議，啟動兒科科室的策劃。自本年度起，瑞慈水仙已正式成為國際弗閣笙健康管理醫生集團協作單位，並提供美式LDRP(待產、分娩、恢復及產後)產休一體化的國際醫療服務，同時搭建商保服務平台，旨在滿足不同層次病人的需求。緊抓與復旦大學附屬婦產科醫院、復旦大學附屬兒科醫院及上海市兒童醫院官方合作醫院的契機，瑞慈水仙將國內頂級公立醫療專業資源優勢與國際化高端服務標杆緊密結合，貫穿規範化、標準化的管理理念，立足婦科和產科齊頭並進、兒科協調發展的服務模式，不斷提高服務量。截至2019年6月30日，瑞慈水仙開放床位39張，合共接待門診病人1,955位，住院病人115位。同時，瑞慈水仙控股的上海市悅馨月子會所獲得上海市市場監督管理局的認可，成為2019年第一批上海市標準化試點項目之一。

無錫瑞慈婦兒醫院有限公司(「**無錫瑞慈婦兒醫院**」)於2019年6月16日順利開業。在醫院建設尾聲，該院就已經以「月子會所先行」為策略進行市場推廣，並於開業當日順利簽訂多個套餐。截至2019年6月30日，該院開放床位63張。

## 前景

南通是江蘇「1+3」重點功能區戰略部署中的重點城市之一，南通瑞慈醫院的二期擴建工程也在如火如荼的推進中，預計最早於2020年底完工。伴隨著南通市高鐵即將開通及新機場的設立，南通的醫療與養老市場蘊含巨大的爆發潛力。二期擴建工程完成前，南通瑞慈醫院將夯實自身軟實力，通過市場拓展及大型設備推廣，努力實現「淡季不淡」，進一步提升營收和利潤水平，同時促進腫瘤、心臟、腦科、骨科、老年醫學康復科、婦兒這六大支柱科室的內生發展，以期在南通醫院的二期擴建工程完成後，成為一所具備申報三級甲等綜合性醫院的民營醫療機構，完善集醫療、婦幼保健、康復、養老於一體的醫療服務網絡。

2019年7月15日，中國國務院印發《關於實施健康中國行動的意見》指出，人民健康是民族昌盛和國家富強的重要標誌，疾病預防是最經濟最有效的健康促進策略。我們的體檢業務一直秉持健康體檢服務的科學化和醫療化屬性，隨著高端品牌「愛德會CEO健康俱樂部」的創立與投入運營，我們的體檢業務將進一步完善體檢服務的科學化、醫療化、個性化、高端化與國際化，並通過產品種類的持續優化更新、品牌建設及醫療增值服務完善等方式進一步擴大體檢單店的規模化，提升瑞慈品牌在體檢行業的市場份額和影響力。

無錫瑞慈婦兒醫院的開業，標誌著本集團於長三角區域婦兒品牌階段性佈局完成。瑞慈婦兒旗下的三家醫院（「**瑞慈婦兒醫院**」）均位於長三角地區核心城市的核心地段，這些區域有充足的潛在客群、醫療資源和專家資源。因此瑞慈婦兒醫院會不斷利用自身優勢高速發展，在醫院建設方面，以「醫院品牌和信譽」為原則，通過「加強內涵建設，提升核心競爭力」實施在醫療質量、病人安全、人力資源、隊伍建設與新項目籌劃等方面的管理和創新舉措；在業務發展方面，立足產科與兒科，不斷積極探索新業務、診療科目及服務模式的可能性，為客

戶提供高技術、高附加值的服務，並於婦科領域持續進行學科建設與團隊培養。在未來幾年，瑞慈婦兒醫院有信心從最根本的醫療安全到高品質醫療服務需求等方面上不斷滿足和超越患者的期望，成為當地乃至長三角地區，甚至全國民營婦兒醫院的標杆。

## 財務回顧

### 收入

我們主要自綜合醫院業務及體檢業務產生收入。下表載列於所示期間按經營分部劃分的收入組成部份：

	截至6月30日止六個月		
	2019年 (人民幣千元)	2018年 (人民幣千元)	百分比變動
綜合醫院業務	249,896 <sup>(1)</sup>	193,231 <sup>(1)</sup>	29.3%
體檢業務	444,695 <sup>(2)</sup>	356,544 <sup>(2)</sup>	24.7%
專科醫院業務	19,575	2,448	699.6%
分部間	(11,233)	(5,973)	384.4%
總計	<u>702,933</u>	<u>546,250</u>	<u>28.7%</u>

附註：

- (1) 包括血液透析業務的收入。
- (2) 包括體檢中心內嵌診所業務的收入。

我們的收入由截至2018年6月30日止六個月的人民幣546.3百萬元增加28.7%至報告期間內的人民幣702.9百萬元，主要由於綜合醫院業務、體檢業務及專科醫院業務收入均實現增長。



報告期間內的綜合醫院業務收入為人民幣241.5百萬元，較2018年同期人民幣187.3百萬元的收入增加28.9%，不包含截至2019年及2018年6月30日止六個月分別人民幣8.4百萬元及人民幣6.0百萬元的分部間收入。增加的主要原因是我們積極提升運營效率，住院服務人次增加1,640人次，人均住院收入增加14.2%，住院收入增加人民幣43.3百萬元。同時，門診就診人次增加16,857人次，人均門診收入增加13.1%，亦使門診收入增加人民幣10.9百萬元。

報告期間內的體檢業務收入為人民幣441.9百萬元，較2018年同期約人民幣356.5百萬元增加24.0%，不包含報告期間人民幣2.8百萬元的分部間收入。服務質量的提升以及人們對高端體檢服務需求日益增加的意識使我們的體檢服務人次增加。報告期間內，使用我們的體檢服務的人數為905,375人，較2018年同期699,547人上升29.4%。

報告期間內的專科醫院業務收入為人民幣19.6百萬元(2018年同期：人民幣2.4百萬元)。報告期間我們的專科醫院分別服務門診病人及住院病人10,870人次及596人次，實現門診收入及住院收入分別人民幣4.6百萬元及人民幣15.0百萬元。

## 銷售成本

銷售成本主要包括藥品及醫療消耗品成本、員工成本以及折舊及攤銷開支。下表載列於所示期間按經營分部劃分的銷售成本分析：

	截至6月30日止六個月		
	2019年 (人民幣千元)	2018年 (人民幣千元)	百分比變動
綜合醫院業務	174,777 <sup>(1)</sup>	147,193 <sup>(1)</sup>	18.7%
體檢業務	323,010 <sup>(2)</sup>	251,069 <sup>(2)</sup>	28.7%
專科醫院業務	69,125	50,953	35.7%
分部間	<u>(14,668)</u>	<u>(5,973)</u>	<u>441.9%</u>
總計	<u><u>552,244</u></u>	<u><u>443,242</u></u>	<u><u>24.6%</u></u>

附註：

- (1) 包含血液透析業務的銷售成本。
- (2) 包括體檢中心內嵌診所業務的銷售成本。

我們的銷售成本由截至2018年6月30日止六個月人民幣443.2百萬元增加24.6%至報告期間的人民幣552.2百萬元，主要由於：(i) 2018年7月至2019年6月開始運營9家體檢中心；(ii)綜合醫院業務規模擴大；及(iii)專科醫院營運成本增加。

報告期間內的綜合醫院業務的銷售成本為人民幣174.8百萬元，較2018年同期人民幣147.2百萬元增加18.7%，主要原因是由於2019年收入規模擴大導致的藥品成本和醫療消耗品成本增加。

報告期間內的體檢業務銷售成本為人民幣323.0百萬元，較2018年同期的成本人民幣251.1百萬元增加28.7%，增加的主要原因(i)體檢中心的可變成本(包括醫療消耗品成本及外包測試開支)增加，整體與體檢業務收入的增幅一致；及(ii)由於新體檢中心的運營，使得部分固定成本(例如折舊及攤銷開支)增加。

報告期間內的專科醫院業務的銷售成本為人民幣69.1百萬元，較2018年同期的成本人民幣51.0百萬元增加35.7%，主要由於專科醫院處於業務發展初期，醫療人員的薪酬開支、醫療消耗品成本及外包檢測開支增加。

## 毛利

我們的毛利由截至2018年6月30日止六個月人民幣103.0百萬元上升46.3%至報告期間內的人民幣150.7百萬元。毛利率由截至2018年6月30日止六個月的18.9%上升2.5個百分點至報告期間內的21.4%，主要由於本集團採納香港財務報告準則第16號，由於截至2018年6月30日止六個月的中期報告中並沒有採納香港財務報告準則第16號，僅出於比較目的，故此假設於本報告期間內不考慮採納香港財務報告準則第16號所帶來的影響，本集團的毛利約為人民幣134.4百萬元，較2018年同期增加約30.4%，而毛利率為19.1%，較2018年同期增加0.2%。

## 經銷成本及銷售開支

報告期間內經銷成本及銷售開支為人民幣86.7百萬元，2018年同期為人民幣89.0百萬元。

## 行政開支

報告期間內行政開支為人民幣140.8百萬元，而2018年同期為人民幣145.7百萬元。

## 其他收入

我們於報告期間內的其他收入為人民幣16.2百萬元(2018年同期：人民幣3.9百萬元)，其他收入主要為政府補助、捐贈收入及銷售設備收入。

## 其他虧損

我們於報告期間內的其他虧損為人民幣0.2百萬元，2018年同期的其他虧損為人民幣0.4百萬元。其他虧損主要是向慈善基金捐款支出、出售設備的虧損和其他雜項虧損。

## 融資成本 — 淨額

我們於報告期間內的融資成本淨額為人民幣70.1百萬元，2018年同期的融資成本淨額為人民幣8.7百萬元。報告期間內產生的利息開支金額為人民幣76.1百萬元，較2018年同期人民幣18.6百萬元增加人民幣57.5百萬元，當中人民幣49.5百萬元的增長為採納香港財務報告準則第16號所致。

## 分佔業績

報告期間內，本集團於綜合業績中確認溢利人民幣0.4百萬元(2018年同期：溢利為人民幣0.02百萬元)，主要來自本集團一間合營企業南通美邸(一家主要從事提供養老服務的公司)的經營溢利人民幣0.4百萬元。其自2014年下半年開業以來，經營逐步穩定。

## 所得稅貸項

報告期間內，所得稅貸項為人民幣13.2百萬元(2018年同期：人民幣29.3百萬元)。所得稅貸項下降的原因主要是由於(i)與2018年同期相比，南通瑞慈醫院的除所得稅前溢利增加人民幣18.1百萬元；(ii)遞延所得稅貸項從2018年6月30日的人民幣42.3百萬元減少至本報告期間內的人民幣33.8百萬元，主要是因為體檢中心和專科醫院本報告期內產生的確認為遞延所得稅資產的虧損減少。

## 期間虧損

因上述原因，我們報告期間內淨虧損為人民幣117.1百萬元(2018年同期：淨虧損人民幣113.0百萬元)，主要是由於處於營運初期的新體檢中心及專科醫院產生較多虧損，及採納香港財務報告準則第16號的影響。

## 經調整EBITDA

為補充我們根據香港會計準則第34號「中期財務報告」呈列的中期簡明綜合財務報表，我們使用經調整EBITDA作為額外財務計量參數。我們界定經調整EBITDA為未計下表所載若干開支及折舊及攤銷前的期間虧損／溢利。經調整EBITDA並非(i)計量我們的經營表現的除所得稅前虧損／溢利或期間虧損／溢利(乃根據香港財務報告準則釐定)；(ii)計量我們滿足現金需求的能力的經營、投資及融資活動所得現金流量；或(iii)計量任何其他表現或流動資金的替代計量指標。下表載列於所示期間我們根據香港財務報告準則計量的期間虧損與我們所界定的經調整EBITDA的調節項。

	截至6月30日止六個月		
	2019年 (人民幣千元)	2019年 (人民幣千元) (假設沿用 香港會計 準則第17號)	2018年 (人民幣千元)
<b>經調整EBITDA的計算</b>			
期間虧損	(117,121)	(102,160)	(112,962)
就以下項目作出調整：			
所得稅貸項	(13,235)	(8,248)	(29,291)
融資成本—淨額	70,076	20,554	8,671
折舊及攤銷	166,915	73,891	63,313
開業前開支及試營運EBITDA虧損 <sup>(1)</sup>	20,952	43,775	102,498
購股權開支	12,754	12,754	12,803
<b>經調整EBITDA</b>	<b>140,341</b>	<b>40,566</b>	45,032
<b>經調整EBITDA利潤率<sup>(2)</sup></b>	<b>20.0%</b>	<b>5.8%</b>	8.2%

附註：

- (1) 主要指(a)於適用期間就將於其後年度開始運營的籌建中體檢中心及專科醫院產生的開業前開支，例如員工成本及租金開支；及(b)新開業體檢中心及專科醫院於其開始營運的期間產生的EBITDA虧損。
- (2) 經調整EBITDA利潤率乃根據經調整EBITDA除以收入再乘以100%計算。

報告期間內經調整EBITDA人民幣為140.3百萬元，較2018年同期人民幣45.0百萬元增加211.6%，主要是由於採納香港財務報告準則第16號項下調整確認經營租賃的影響。

## 財務狀況

### 物業及設備

物業及設備主要包括樓宇、醫療設備、一般設備、租賃物業優化及在建工程。於2019年6月30日，本集團物業及設備合共為人民幣1,071.8百萬元，較2018年12月31日人民幣1,048.9百萬元增加人民幣22.9百萬元。物業及設備增加主要由於新體檢中心及專科醫院購置設備以及進行裝潢。

### 貿易應收款項

於2019年6月30日，本集團貿易應收款項為人民幣288.4百萬元，較2018年12月31日人民幣268.7百萬元增加人民幣19.7百萬元，主要是由於(i)報告期間內本集團體檢業務收入增長較大；(ii)綜合醫院業務規模擴大導致與社會保障局未及時結算的醫保應收款項增加。

## 流動資產及負債淨額

於2019年6月30日，本集團的流動負債較其流動資產多人民幣667.9百萬元(於2018年12月31日：流動負債較其流動資產多人民幣234.3百萬元)。本集團流動負債淨額增加主要因為(i)本集團耗用流動資產、增加流動負債以滿足對新體檢中心、綜合醫院及專科醫院的建設及運營的需要；(ii)採納香港財務報告準則第16號項下確認經營租賃負債的影響。

## 流動資金及資金來源

於2019年6月30日，本集團的現金及現金等價物為人民幣296.9百萬元，尚可使用的銀行融資為人民幣203.5百萬元。於2019年6月30日，本集團尚未償還的銀行借貸為人民幣770.2百萬元，其中包含非即期長期銀行借貸為人民幣121.3百萬元。根據本集團過往經驗及良好信譽，董事有信心該銀行融資可續期或可於續期時延長至少12個月。有關現金及現金等價物的計值貨幣，請參閱中期簡明綜合財務報表附註9。

## 重大投資、重大收購及重大出售事項

報告期間內，除本公告所披露者，本集團概無任何重大投資、重大收購或重大出售事項。

## 資本開支及承擔

在本報告期間內，本集團產生資本開支人民幣310.0百萬元(2018年同期：人民幣225.3百萬元)，主要用於(i)體檢中心、綜合醫院及專科醫院購買醫療設備以及進行裝潢，及(ii)租賃體檢中心的經營場所。

於2019年6月30日，本集團資本承諾總額人民幣287.7百萬元(於2018年12月31日：人民幣274.4百萬元)，主要包括權益類投資款項及新建體檢中心及專科醫院資本開支的相關合約。

## 借款

於2019年6月30日，本集團銀行及其他借款總額為人民幣786.3百萬元(於2018年12月31日：人民幣738.2百萬元)。更多詳情請參閱中期簡明綜合財務報表附註11。

## 或然負債

本集團於2019年6月30日概無重大或然負債(於2018年12月31日：無)。

## 金融工具

於2019年6月30日，本集團並未有任何金融工具(於2018年12月31日：無)。

## 資產負債比率

於2019年6月30日，根據淨債務除以總資本計算，本集團資產負債比率為78.1%。出於比較目的，不考慮採納香港財務報告準則第16號下，本集團資產負債比率將為44.7%(於2018年12月31日：25.6%)。資產負債比率上升主要是由於本集團使用自有資金及增加銀行借貸，以滿足新體檢中心和專科醫院的建設及運營資金的需要。

## 現金流量及公平值利率風險

我們承擔利率變化的風險主要來自銀行借款及租賃負債。

浮動利率借款令我們承受現金流量利率風險。固定利率借款令我們承受公平值利率風險。於2019年6月30日，人民幣686,307,000元的借款為浮動利率借款。我們於2019年並未對沖現金流量及公平值利率風險。

## 外匯風險

截至2019年6月30日止六個月，本集團並無重大外匯風險(惟以港元計值的來自本公司日期為2016年10月6日的首次公開發售(「首次公開發售」)的剩餘銀行存款及以美元計值的剩餘銀行存款除外)。本集團目前並無外匯對沖政策。然而，管理層緊密監察外匯風險並將於有需要時考慮對沖重大外匯風險。



## 信貸風險

我們並無高度集中的信貸風險。現金及現金等價物、貿易及其他應收款項以及長期租約按金的賬面值為我們就金融資產而面臨的最大信貸風險。我們管理信貸風險的措施旨在控制就收回款項而可能承擔的潛在風險。

現金及現金等價物存放於董事認為擁有高信貸質素的大型金融機構。

本集團已制定政策確保向信貸記錄妥當之交易對手授予附有信貸期的應收款項，而管理層會持續評估交易對手的信貸。我們會考慮客戶財務狀況、過往經驗及可取得的前瞻性資料等因素評估授予客戶的信貸期及該等客戶的信貸質素。於各報告期間，本集團按持續基準於初始確認金融資產後考慮發生違約事件的可能性及信貸風險是否大幅上升。就評估信貸風險是否大幅上升，本集團亦考慮可取得的合理及支持前瞻性資料。

醫院業務的信貸風險與貿易應收款項及其他應收款項能否收回有關。體檢業務的信貸風險與應收企業客戶的貿易款項及其他應收款項的逾期期間長度有關。

## 流動資金風險

我們的財務部監控我們的流動資金需求的滾動預測，確保我們有足夠現金應付經營需要，並經常維持充足的未提取借貸額度，以避免違反任何借貸額度之借貸限額或契諾（倘適用）。我們計劃根據需要以經營活動所得現金流量、自金融機構所得借貸，以及發行債務工具或本公司股東（「股東」）注資，滿足未來現金流量需求。按照合約未貼現款項計算，我們於2019年6月30日的金融負債為人民幣3,792.3百萬元（於2018年12月31日：人民幣1,517.4百萬元）。

## 資產抵押

於2019年6月30日，本集團總賬面值為人民幣117,804,000元之資產(於2018年12月31日：金額為人民幣100,684,000元之資產)及金額為41,059,970美元及人民幣1,500,000元之受限存款(於2018年12月31日：金額為34,059,970美元之受限存款)用於抵押借款。

除此之外，本集團抵押持有之南通瑞慈醫院的22.06%股權(於2018年12月31日：22.06%)以保障授予海門光控健康養老產業投資合夥企業(有限合夥)選擇權的行使。詳情請參閱本公司日期為2018年9月3日之公告。

## 人力資源

於2019年6月30日，本集團共有6,550名僱員(2018年12月31日：5,687名)。本集團與其僱員訂立僱傭合約，涵蓋範疇包括：職位、僱傭條款、工資、僱員福利及違約責任及解僱理據等。本集團僱員薪酬包括：基本薪酬、津貼、花紅、購股權計劃及其他僱員福利。僱員薪酬乃根據彼等的經驗、資歷及一般市場狀況釐定。本集團僱員的薪酬政策乃由董事會按照其績效、資歷及能力而訂立。為提升僱員的技能及知識，我們為彼等提供常規培訓。培訓課程的範圍覆蓋對技能培訓的進一步教育學習至為管理人員而設的專業發展課程，包括管理培訓生項目。

## 首次公開發售所得款項用途

首次公開發售所得款項淨額為人民幣682.7百萬元(扣除股份發行成本及上市開支)。於報告期內，上市所得款項淨額根據載於本公司日期為2016年9月26日的招股章程(「招股章程」)內「未來計劃及所得款項用途」一節的擬定用途使用，結餘約為人民幣220.8百萬元。款項結餘將繼續根據招股章程所披露的用途使用。於2019年下半年，本公司將根據其發展策略、市場情況及有關所得款項的擬定用途使用首次公開發售所得款項。詳情載於下表：

	截至2018年 12月31日 可供動用 淨額 人民幣千元	於報告期 已動用實際 金額 人民幣千元	於2019年 6月30日 未動用金額 人民幣千元
<b>擴張計劃</b>			
• 設立高端兒科專科醫院	—	—	—
• 設立六所新體檢中心	—	—	—
• 設立多功能設施	220,808	—	<b>220,808</b>
• 擴張南通瑞慈醫院	1,123	(1,123)	—
銀行及其他借款的部分還款	—	—	—
用作額外營運資金及其他一般企業用途	—	—	—
總額	<u>221,931</u>	<u>(1,123)</u>	<u><b>220,808</b></u>

## 中期股息

董事會於報告期間內決議不宣派任何中期股息。

## 企業管治常規

本公司肯定良好企業管治對改善本公司管理及保護整體股東利益的重要性。本公司已採納香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄14所載企業管治守則(「守則」)的守則條文，作為管治其企業管治常規的守則。

董事認為，本公司已於報告期間內遵守載於企業管治守則的相關守則條文，惟偏離守則的守則條文第A.2.1條除外。

根據守則的守則條文第A.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，不應由一人同時兼任。然而，方宜新醫師於2019年3月20日獲委任為本公司行政總裁並履新後，本公司並無區分主席與行政總裁，方宜新醫師同時擔任兩個職位。董事會認為，將主席及行政總裁的角色授予方宜新醫師兼任有利於本集團實施新業務策略，因其於醫療服務行業擁有豐富經驗及長期及實質性參與本集團營運及日常管理。此外，董事會及高級管理層(由經驗豐富及有能力並且獨立於方宜新醫師(其配偶梅紅醫師及其子方浩澤先生除外)的個別人士組成)的運作可確保權力與權限的平衡。於本公告日期，董事會由四名執行董事、兩名非執行董事及三名獨立非執行董事組成，其人員組成具有頗強的獨立元素。

董事會將繼續檢討及監察本公司運作，旨在維持高企業管治水平。

## 證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)，作為董事及本集團高級管理層在因其職位或工作而可能擁有有關本公司證券的內幕消息的情況下買賣本公司證券的行為守則。

經作出具體諮詢後，全體董事確認彼等已於報告期間內遵守標準守則。此外，本公司並不知悉於報告期間內有任何本集團高級管理層不遵守標準守則的情況。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於報告期間，本公司於聯交所以總代價約504,694港元回購合共467,000股本公司股份。本公司該等股份已於2019年7月4日註銷。

除上文所披露者外，本公司及其任何附屬公司於報告期間概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。本公司股份購回乃為股東利益作出，旨在提升本公司每股資產淨值及每股盈利。

## 審閱財務報表

### 審核委員會

本公司審核委員會(成員包括黃斯穎女士、焦焱女士及王勇博士)已與本公司管理層討論及審核本集團於報告期間內的未經審核中期財務報表。

### 核數師

此外，本公司外聘核數師羅兵咸永道會計師事務所已根據香港審閱工作準則第2410號「由實體的獨立核數師審閱中期財務資料」對本集團於報告期間內的中期簡明綜合財務報表進行審閱。

## 刊登業績公告及中期報告

本公告將於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.rich-healthcare.com](http://www.rich-healthcare.com))刊登。本公司報告期間內的中期報告載有上市規則所要求的全部資料，並將於適當時候寄發予股東及於以上網站刊登。

## 致謝

本人謹代表董事會，感謝所有同事的勤奮、奉獻、忠誠及誠信。本人亦感謝所有股東、客戶、往來銀行及其他業務聯繫人的信任及支持。

承董事會命  
瑞慈醫療服務控股有限公司  
主席兼行政總裁  
方宜新

中國上海，2019年8月30日

於本公告日期，方宜新醫師、梅紅醫師、方浩澤先生及林曉穎女士為執行董事；焦焱女士及姚其湧先生為非執行董事；及王勇博士、黃斯穎女士及姜培興先生為獨立非執行董事。